

Nº 8 Escalera Izquierda

El interior de LOS MADRAZO esconde 6 exclusivos y acogedores apartamentos de dos y tres habitaciones. Su luminosidad y cuidada selección de materiales hacen de ellos un agradable hogar en pleno centro de Madrid.

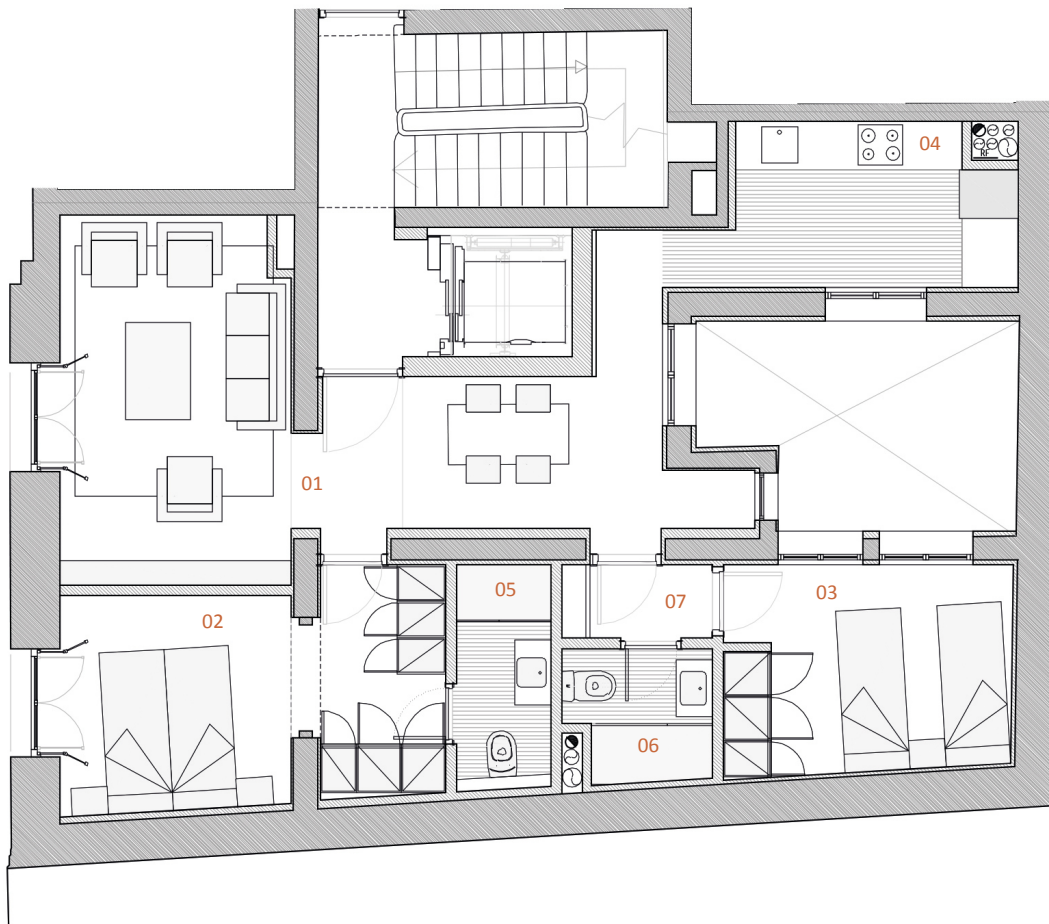


Tabla medidas

ESCALERA (1-3) IZQUIERDA

Nº dormitorios **2** Nº Baños **2** Orientación **Oeste**

(01) Hall-Salón-comedor	24,4 m²
(02) Dormitorio 1	12,9 m²
(03) Dormitorio 2	9,1 m²
(04) Cocina	7,4 m²
(05) Baño 1	3,2 m²
(06) Baño 2	2,8 m²
(07) Distribuidor 1	1,7 m²

SUPERFICIE ÚTIL TOTAL 61,5 m²

Calidades

CLIMATIZACIÓN

Sistema de calefacción por suelo radiante. Las habitaciones se regulan mediante termostatos individuales. Refrigeración mediante sistema de climatización por conducto.

COCINA

Completamente equipada con electrodomésticos de marca Balay y amueblamiento completo con frentes laminados y funcional diseño. Encimera Silestone o Compac G1 2cm.

APARATOS SANITARIOS Y GRIFERÍAS

Primeras marcas. Modelo de inodoro suspendido y compacto, platos de ducha y bañeras de diferentes tamaños, con mamparas de vidrio laminar.

PAVIMENTOS

Suelos de tarima flotante de madera natural aceitada en recibidor, salón, dormitorios y pasillos. Solado de baños, alicatado y solado de cocina con gres porcelánico de gran formato combinado con pintura plástica lisa.