

Local 8, Pabellón

El amplio local pabellón es uno de los mayores atractivos de LOS MADRAZO. Se sitúa en el luminoso patio interior del inmueble, que da acceso a la calle a través del pasaje y dispone de un ascensor que comunica con las tres plantas del pabellón.

El espacio destaca por la multitud de posibilidades de usos que ofrece como oficina coworking, concept store, galería, librería o boutique de moda.

Superficies totales

S. CONST. + ZZCC: **768,33 m²**

S. ÚTIL P. EJEC (M²). VIV/LOC (ER): **663,28 m²**

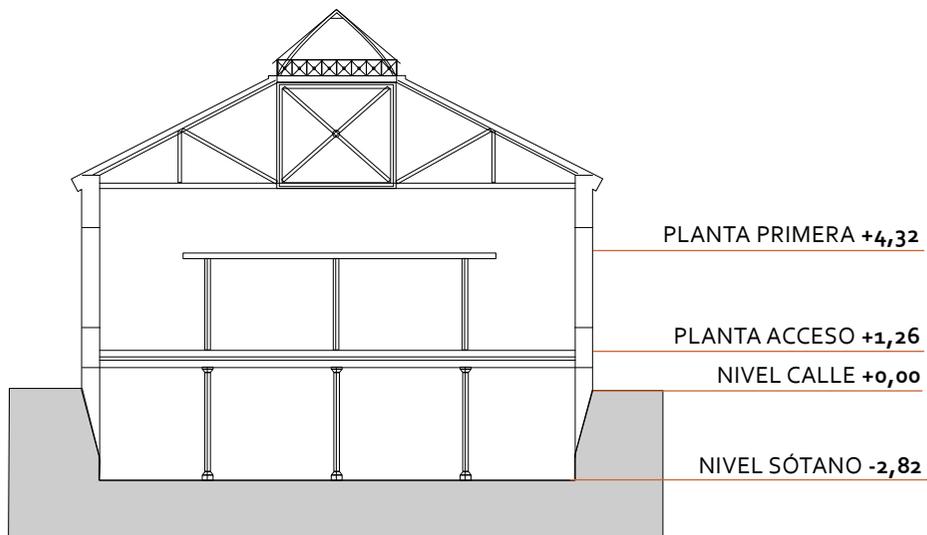
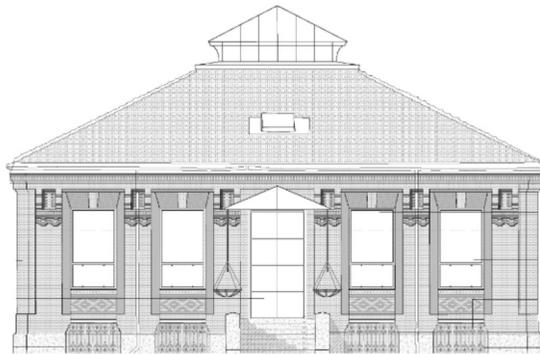


Tabla medidas

LOS MADRAZO 8	S. CONST. + ZZCC	S. ÚTIL P. EJEC (M ²). VIV/LOC (ER)
PLANTA BAJA		
Local edificio 8	332,72 m ²	291,58 m ²

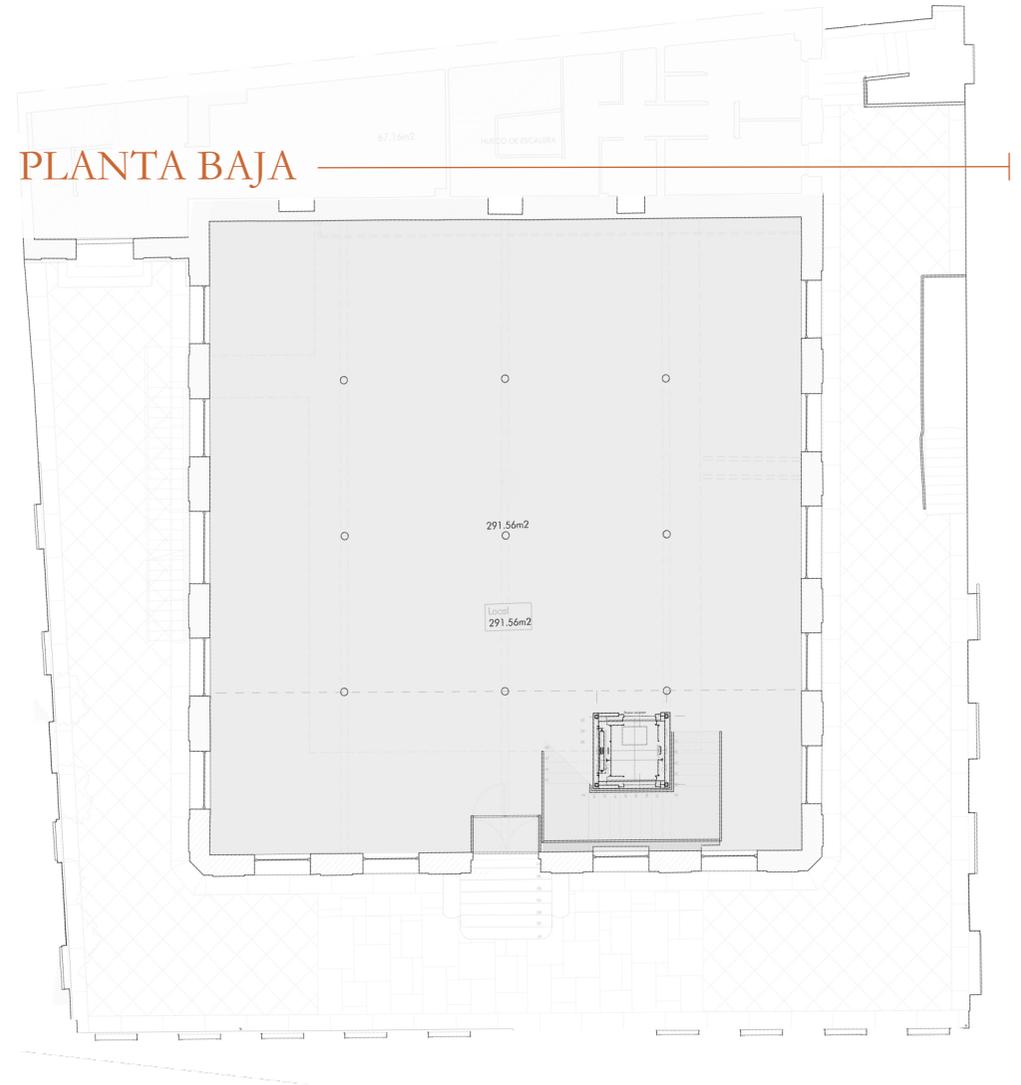
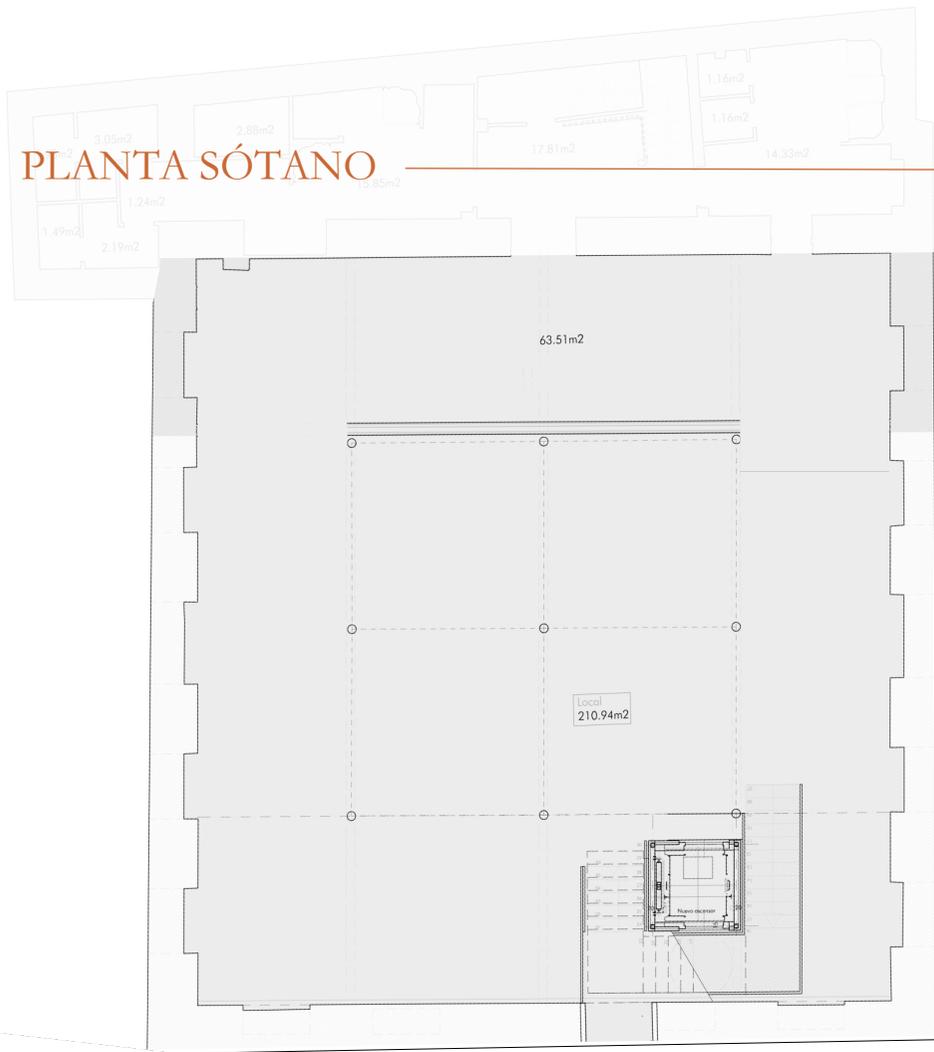
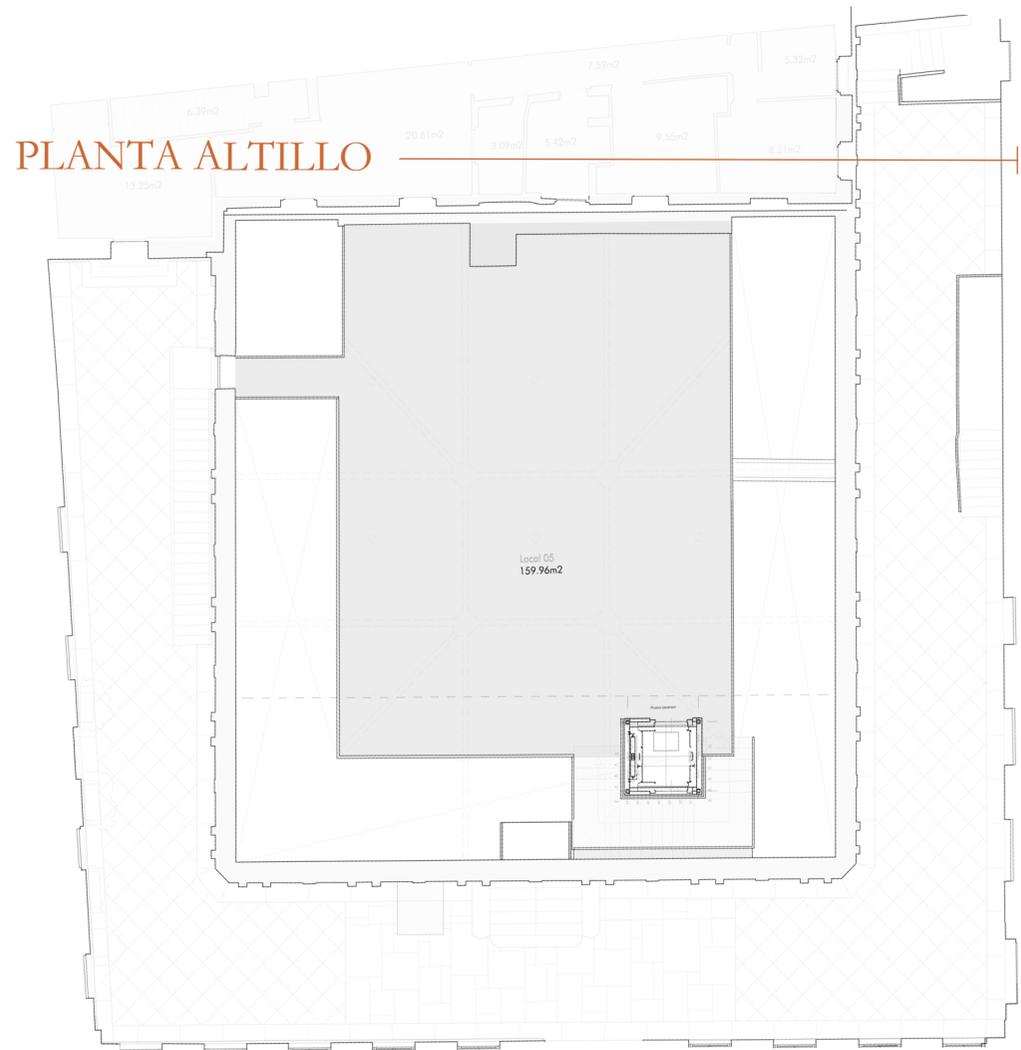


Tabla medidas

LOS MADRAZO 8	S. CONST. + ZZCC	S. ÚTIL P. EJEC (M ²). VIV/LOC (ER)
PLANTA SÓTANO		
Local edificio 8	265,21 m ²	212,30 m ²



LOS MADRAZO 8	S. CONST. + ZZCC	S. ÚTIL P. EJEC (M ²). VIV/LOC (ER)
PLANTA ALTILLO		
Local edificio 8	170,40 m ²	159,40 m ²



Vivienda del portero

El pabellón cuenta además con la antigua vivienda del portero de manera anexa al local con la posibilidad de alquilarse de manera conjunta o individual.

PLANTA BAJA

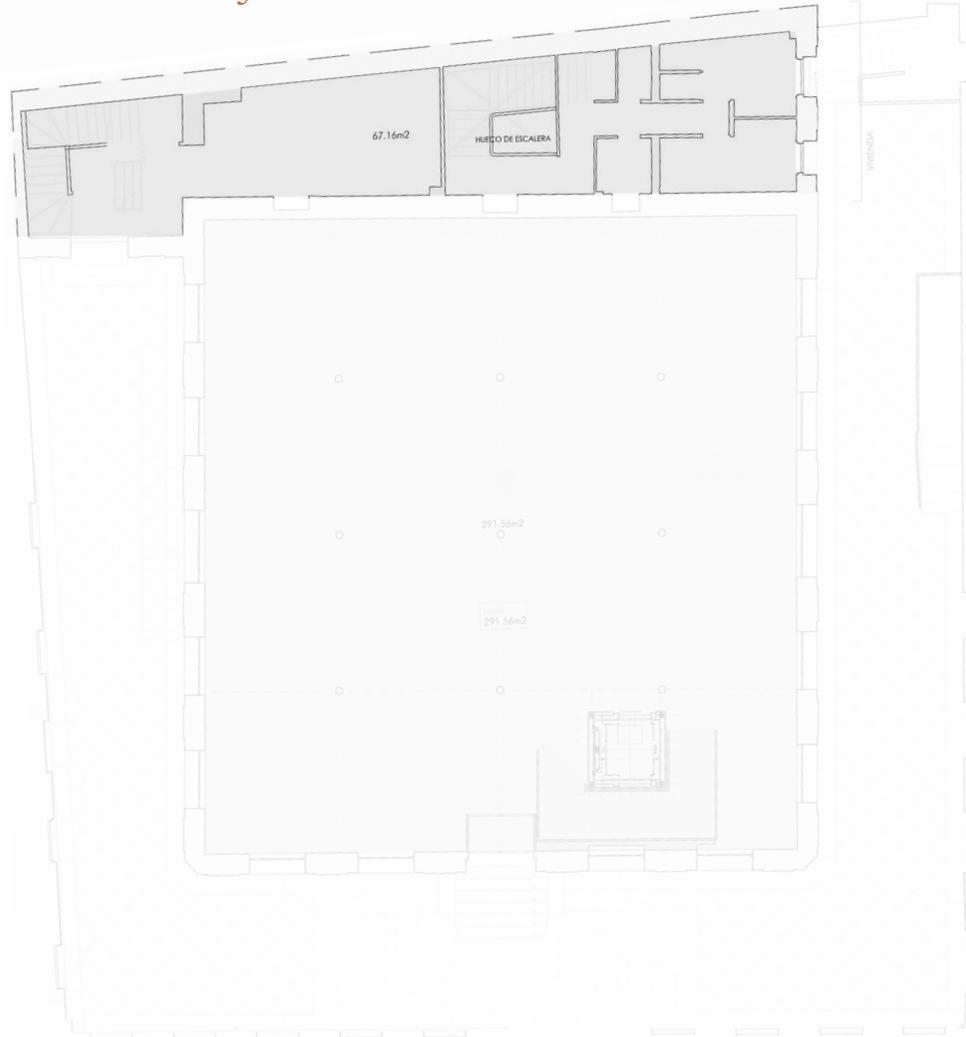
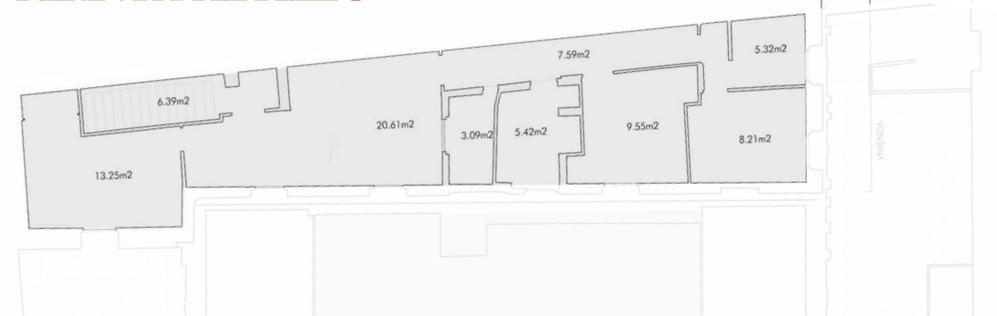


Tabla medidas

LOS MADRAZO 8	S. CONST. + ZZCC	S. ÚTIL P. EJEC (M²). VIV/LOC (ER)
PLANTA SÓTANO	183,17 m ²	129,77 m ²
PLANTA BAJA	106,75 m ²	65,69 m ²
PLANTA ALTILLO	105,59 m ²	64,78 m ²
TOTAL	395,51 m ²	260,24 m ²

PLANTA ALTILLO



PLANTA SÓTANO

